

Stadt Beeskow
Stadtverwaltung
Berliner Str.30
15848 Beeskow

URBANSKY ARCHITEKTEN
PartGmbH, Schröder & Schröger

MALTE SCHRÖDER DIPL.-ING. ARCHITEKT
MARCUS SCHRÖGER DIPL.-ING. ARCHITEKT BDB

AMTSGERICHT CHARLOTTENBURG
PARTNERSCHAFTSREGISTER 1288 B

WINSSTRASSE 12 . 10405 BERLIN
FON +49 30 702381 81 . FAX +49 30 702381 87

info@urbansky-architekten.de
www.urbansky-architekten.de

Berlin, 25.03.2019

Formloser Antrag für die Erstellung eines Bebauungsplanes

Bauvorhaben:

Neubau und Umbau eines ehem. Bauernhofes
zu Wochenendwohnen

Baugrundstück:

Schneeberg Dorfstraße 16
15848 Beeskow

Bauherr:

Herr Giulio Ricciarelli
Wernerstraße 12, 14193 Berlin

Planung und Koordination:

Urbansky Architekten
Winsstraße 12, 10405 Berlin

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit reichen wir einen formlosen Antrag für die Erstellung eines Bebauungsplanes ein für das Grundstück Dorfstraße 16 in Schneeberg ein.

Auf dem Grundstück mit einem ehemaligen Bauernhof soll eine Wochenendwohnen entstehen. Dort befinden sich eine Scheune und eine Remise, diese werden saniert und zu Wohnungen umgebaut. Das nicht bauzeitliche Einfamilienhaus soll entfernt werden und ein neuer Anbau wird an derselben Stelle errichtet. Im hinteren Bereich des Grundstückes ist ein Naturteich geplant um den sich die 5 Lodges aus Holz gruppieren. Jedoch befinden sich 3 Lodges im Außenbereich gem. Klarstellung und Ergänzungssatzung, weswegen die Erstellung eines Bebauungsplanes notwendig ist.

Die Maßnahme ist mit dem Ortsbeirat Schneeberg sowie der der Stadt Beeskow, Kümmerei (Hr. Schulze) vorbesprochen.

Mit freundlichen Grüßen

