

Kreisstadt Beeskow

Beschlussvorlage Nr.:	BV/166/2018/I		öffentlich			
Bezeichnung des TOP:	2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. M 7 "Lübbener Chaussee" - Auslegungsbeschluss					
Zuständiger Fachbereich:	Fachbereich 1					
Beratende Gremien			Abstimmungsergebnis			
Gremium	Sitzungsdatum		Ja	Nein	Enth.	Befan.
Haupt- und Finanzausschuss	25.09.2018	Stadtverordnete				
		Sachkundige Bürger				
Stadtverordnetenversammlung	16.10.2018	Stadtverordnete				
		Sachkundige Bürger				
Beschlussorgan:	Stadtverordnetenversammlung	Abstimmung		StV	SB	
		Festgelegte Stimmenzahl:				
Federführender Fachbereichsleiter/in:	Frau Kerstin Bartelt	Anwesende Stimmberechtigte:				
		Ja-Stimmen:				
Bürgermeister/ Vorsitzender HFA:		Nein-Stimmen:				
		Enthaltungen:				
Datum:	13.09.2018	Ausschluss wegen Befangenheit:				

Beschlussvorschlag:

1. Die Stadtverordnetenversammlung billigt den vorliegenden Entwurf zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. M 7 „Lübbener Chaussee“ und den Entwurf der Begründung.
2. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Offenlage des Entwurfes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB. Den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereiche durch die Planung berührt werden können, wird Gelegenheit zur Abgabe einer Stellungnahme gegeben,

Begründung:

Anlass für die 2. Änderung sind Planungen für eine Sporthalle, die im Nordosten des Plangebietes errichtet werden soll. Bereits mit der Aufstellung des BP M 7 im Jahr 2008 war im Bereich des SO 1 die Errichtung einer Sporthalle geplant. Da die Errichtung einer Sporthalle im Bereich der bestehenden Tennisplätze aktuell wieder auf der Tagesordnung steht, ist es notwendig, die Baugrenzen und den Geltungsbereich für die aktuelle Planung anzupassen.

Da keine grundlegende Änderung der Planungsabsichten erfolgt, Änderungen mit Folgen für die Schutzgüter nicht erfolgen, kann das Änderungsverfahren auf der Grundlage des § 13 BauGB (vereinfachtes Verfahren) durchgeführt werden.

Anlagenverzeichnis:

- 2. Änd. Lübbener Chaussee - Entwurf Begründung
- 2. Änderung Lübbener Chaussee - Entwurf Planzeichnung