

Kreisstadt Beeskow

Beschlussvorlage Nr.:	BV/047/2017/I		öffentlich			
Bezeichnung des TOP:	Einleitung der 68. Änderung des Flächennutzungsplanes "Wohngebiet Am Mühlenberg"					
Zuständiger Fachbereich:	Fachbereich 1					
Beratende Gremien			Abstimmungsergebnis			
Gremium	Sitzungsdatum		Ja	Nein	Enth.	Befan.
Haupt- und Finanzausschuss	27.06.2017	Stadtverordnete				
		Sachkundige Bürger				
Stadtverordnetenversammlung	11.07.2017	Stadtverordnete				
		Sachkundige Bürger				
Beschlussorgan:	Stadtverordnetenversammlung	Abstimmung		StV	SB	
		Festgelegte Stimmenzahl:				
Federführender Fachbereichsleiter/in:	Frau Kerstin Bartelt	Anwesende Stimmberechtigte:				
		Ja-Stimmen:				
Bürgermeister/ Vorsitzender HFA:		Nein-Stimmen:				
		Enthaltungen:				
Datum:	15.06.2017	Ausschluss wegen Befangenheit:				

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Beeskow beschließt die Einleitung der Änderung Nr. 68 des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren mit dem Bebauungsplan Nr. W 25 „Wohngebiet Am Mühlenberg“.

Begründung:

Das Gebiet „Am Mühlenberg“ wird größtenteils gärtnerisch genutzt, einzelne Wohngebäude sind aber auch vorhanden. Der Bereich soll städtebaulich so entwickelt werden, dass ein Wohngebiet entstehen kann und die entsprechenden Erschließungsanlagen hergestellt werden. Im rechtskräftigen Flächennutzungsplan ist die Fläche teilweise gemischte Baufläche (im Bereich der Friedländer Chaussee), teilweise Fläche für die Landwirtschaft (südlich des Weges „Am Mühlenberg“) und der größte Teil als Grünanlage mit dem Zweck „Dauerkleingärten“. Einige Kleingärten wurden aufgegeben. Die neue Ausweisung soll als Allgemeines Wohngebiet erfolgen. Die Entwicklung als Wohngebiet ist städtebaulich sinnvoll und dient der Abrundung des vorhandenen Siedlungskörpers.

Anlagenverzeichnis: