

Kreisstadt Beeskow

Beschlussvorlage Nr.:	BV/079/2016/I		öffentlich			
Bezeichnung des TOP:	Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. W 23 "Am Stadtfeld"					
Zuständiger Fachbereich:	Fachbereich 1					
Beratende Gremien			Abstimmungsergebnis			
Gremium	Sitzungsdatum		Ja	Nein	Enth.	Befan.
Bau- und Umweltausschuss	15.11.2016	Stadtverordnete				
		Sachkundige Bürger				
Haupt- und Finanzausschuss	29.11.2016	Stadtverordnete				
		Sachkundige Bürger				
Stadtverordnetenversammlung	13.12.2016	Stadtverordnete				
		Sachkundige Bürger				
Beschlussorgan:	Stadtverordnetenversammlung	Abstimmung		StV	SB	
		Festgelegte Stimmenzahl:				
Federführender Fachbereichsleiter/in:	Frau Kerstin Bartelt	Anwesende Stimmberechtigte:				
		Ja-Stimmen:				
Bürgermeister/ Vorsitzender HFA:		Nein-Stimmen:				
		Enthaltungen:				
Datum:	17.11.2016	Ausschluss wegen Befangenheit:				

Beschlussvorschlag:

1. Für den im Lageplan dargestellten Bereich wird nach § 2 Abs. 1 BauGB ein Bebauungsplan aufgestellt.
2. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB wird in Form einer 2 wöchigen Planauslage mit Gelegenheit zur Äußerung und zur Erörterung der Planung durchgeführt.

Begründung:

1. Anlass der Planung

Da die Nachfrage zu Einfamilienhausgrundstücken in der Stadt Beeskow nicht mehr gedeckt werden kann, ist es erforderlich, neue Wohngebiete zu entwickeln. Die geplante Fläche ist bereits im Flächennutzungsplan als Wohnbaufläche ausgewiesen und soll jetzt durch einen Bebauungsplan entwickelt werden.

Ziel und Zweck der Planung

Das Plangebiet umfasst eine Fläche von ca. 1,2 ha. Es soll ein Allgemeines Wohngebiet und

Straßenverkehrsflächen festgesetzt werden. Das Plangebiet setzt sich aus den Flurstücken 301, 302, 125/1 tlw. und 125/2 tlw. der Flur 1 Gemarkung Bornow zusammen. Es ist im anliegenden Übersichtplan dargestellt.

Anlagenverzeichnis:

Plangebiet BP "Am Stadtfeld"