

Kurzbeschreibung des  
**Bauvorhaben Wohnanlage „OhneSorge“**  
15848 Beeskow, Ostvorstadt 8  
(Mehrfamilienhaus-altersgerechtes barrierefreies Wohnen mit Betreuungs- und  
Entlastungsangebot- Tages-und Nachtpflege)

Fast alle Menschen wünschen sich, auch im Alter und im Falle von Hilfe- und Unterstützungsbedarf, selbstbestimmt in ihrer Häuslichkeit leben zu können und an der Gesellschaft Teil zu haben.

Ein Großteil dieser Menschen hat das Gefühl nicht ins alltägliche Leben eingebunden zu werden. Betroffene und deren Angehörige fühlen sich sehr oft isoliert, stigmatisiert, einsam, hilflos und mit der Situation überfordert.

Für mich als Pflegefachkraft und Inhaberin des ambulanten Pflegedienstes „Pflegezentrum OhneSorge“ stehen die Stärkung und Verbesserung der Lebenssituation Betroffener und deren Angehörigen im Mittelpunkt.

Grundlage meines Engagements für Betroffene und handlungsleitend sind für mich die Inhalte der „Charta der Rechte hilfe- und pflegebedürftiger Menschen“.

Mit der Umsetzung meines Bauvorhabens in der Ostvorstadt 8 möchte ich Menschen die Möglichkeit der Vorsorge bieten um im Fall von Pflege- und Unterstützungsbedürftigkeit adäquat versorgt zu sein.

Als Unternehmerin ist es mir ein Bedürfnis einen Beitrag zur sozialen Stadtentwicklung meiner Heimatstadt Beeskow zu leisten.

Durch mein Bauvorhaben werden die Voraussetzungen für ein selbstbestimmtes Leben in der geliebten Häuslichkeit und der Teilhabe am Gesellschaftsleben für Betroffene geschaffen.

Im Bedarfsfall können Betreuungs-, Pflege-, Beratungs- und Entlastungsangebote genutzt werden.

In der Wohnanlage „OhneSorge“ stehen seniorengerechte Wohnungen und eine Tages- und Nachtpflege zur Nutzung zur Verfügung.

Die Größe und Ausstattung der Wohnungen und der Räumlichkeiten der Tages- und Nachtpflege orientiert sich an den individuellen Wünschen und Bedürfnissen von Menschen mit Hilfe- und Unterstützungsbedarf.

Für die Mieter der Wohnanlage besteht wie gesagt die Nutzung von Pflege-, Betreuungs-, Beratungs- und Serviceangeboten. Es können auch kulturelle Angebote wahrgenommen werden.

Der Anbieter dieser Angebote kann frei gewählt werden.

Die Tages- und Nachtpflege, als Bestandteil der Wohnanlage hat das Ziel die häusliche Pflege und Betreuung von pflegebedürftigen Menschen im Sinne von § 41 SGB XI zu ergänzen und zu unterstützen.

Der Standort – Ostvorstadt 8 bietet aus meiner Sicht ideale Bedingungen für mein Vorhaben.

Das Grundstück liegt in ruhiger Wohnlage am äußeren Rand des historischen Stadtkerns der Stadt Beeskow. Die Wohnanlage wird von einer großzügigen Gartenanlage, Hochbeeten und verschiedenen anderen Aktivierungs-Stationen umgeben sein, die zur gemeinsamen Nutzung von Mietern und Gästen bereit stehen. Eine zentrale Zufahrt und Parkmöglichkeiten sind geplant.

In unmittelbarer Nähe befinden sich die Physiotherapie „Bahrow“, der Kindergarten „ Benjamin Blümchen“ und ein „ReWe“ – Markt mit einem kleinen Backshop und Café`.

Mit der Physiotherapie „Bahrow“ und dem Kindergarten „ Benjamin Blümchen“ ist eine kooperative Zusammenarbeit bei der Betreuung unserer Mieter und Gäste geplant. Hier wird es gemeinsame Beschäftigungs- und Betreuungsangebote geben.

Den historischen Stadtkern von Beeskow mit seinem Marktplatz und den zahlreichen Restaurants, Kulturstätten, Läden, den Ämtern und Einrichtungen der gesundheitlichen Versorgung erreicht man in ca. 5 Gehminuten.

Hier werden unseren Mietern und Gästen abwechslungsreiche Ausflugsziele und die Teilhabe am Gesellschaftsleben geboten.

Des Weiteren befindet sich in ca. 150 Metern Entfernung die Spree-Insel mit dem ca. 6400 m<sup>2</sup> großen, wunderschönen Hafengelände. Hier können unsere Mieter und Gäste die Natur beispielsweise bei begleiteten Aktivitäten genießen. Die faszinierende Wasserlandschaft lockt auch zu Unternehmungen auf dem Wasser.

Das Restaurant „Wasserwelten“ lädt zum Verweilen ein und die Burg Beeskow hält ein vielfältiges kulturelles Angebot für unsere Mieter und Gäste bereit.

Da die gesamte Burg- Anlage seit Anfang 2014 saniert wird und in dem kommunalen barrierefreien Umbaukonzept für die Burganlage auch der Einbau eines Fahrstuhls geplant ist, wird das Kulturangebot auch Menschen mit Handicap zugänglich. Somit steht es dann auch unseren Mietern und Gästen mit Mobilitätseinschränkungen zur Verfügung.

Die schöne Promenade „Kleine Spree“ steht unseren Mietern und Gästen ebenfalls für begleitete Aktivitäten zur Verfügung, sie ist in ca. fünf Gehminuten erreichbar und bei Naturfreunden sehr beliebt.

Es steht also eine sehr vielfältige Umgebungsstruktur zur Nutzung bereit.

Für unserer Tages- und Nachtgäste wird besonders viel Wert auf die Aktivierung und Bewegung an der frischen Luft gelegt, hier finden sich ideale Bedingungen im Quartier. Die Möglichkeiten der Teilhabe am Leben im direkten Umfeld unserer Wohnanlage und der Tages- und Nachtpflege sind sichergestellt.

Die sozialen Beziehungen werden erhalten und zahlreiche Förderleistungen können in Anspruch genommen werden.

Der aktive Lebensstil wird umfassend gefördert und die Teilhabe an der Gesellschaft ist gesichert.

Sabine Ohnesorge