

Stadt Beeskow
Hauptverwaltungsbeamter / Stadtverordnetenversammlung
Berliner Straße 30
15848 Beeskow

**Antrag der Fraktion BVB FREIE WÄHLER BEESKOW
Verfahrensstand, Kosten- und Weiterentwicklung des Wohngebietes Vorheide**

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Fraktion BVB FREIE WÄHLER BEESKOW stellt folgenden Antrag und bittet, diesen in der nächsten Stadtverordnetenversammlung am 04.03.2025 zu behandeln.

Informationsteil:

1. Welche Kosten sind seit den Aufstellungsbeschlüssen im Jahr 2017 (Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. W 24 "Wohngebiet Vorheide" und Einleitung der 67. Änderung des Flächennutzungsplanes "Wohngebiet Vorheide") entstanden.
Die Kosten sind jährlich auszuweisen und getrennt nach Grundstückserwerb und Planungskosten darzustellen. (verschiedene Planungen sind getrennt darzustellen)
2. Weiterhin sind die voraussichtlichen Kosten der Erschließung des Wohngebietes, der verkehrlichen Anbindung sowie der Entwässerung darzustellen.
3. Welche Vermarktungs- und Preisstrategie für den Grundstücksverkauf geplant ist.

Antrag:

BY: Die Fraktion BVB FREIE WÄHLER BEESKOW stellt den Antrag die Verfahren zum Bebauungsplanverfahren W24 „Wohngebiet Vorheide“ und die 67. Änderung des Flächennutzungsplanes zu beenden.

Begründung: Aufgrund der defizitären Haushaltssituation, bestehenden Alternativen (Oegeln, Mühlenberg, Kiefernweg etc.) und diversen Wohnbauprojekten von Privatinvestoren, den nicht kalkulierbaren Kosten der Erschließung und nicht zuletzt dem zu erwartenden Leerstand bzw. der Verfügbarkeit Grundstücken und Immobilien durch demografischen Wandel.

Mit freundlichen Grüßen



Christian Wernicke - Fraktionsvorsitzender
Fraktion BVB FREIE WÄHLER BEESKOW
