

Antrag

Antrag Fraktion BVB FREIE WÄHLER BEESKOW Nr.:		AN/BVB/001/2025		öffentlich		
Bezeichnung des TOP:		Einstellung des B-Plan-Verfahrens W 24 "Wohngebiet Vorheide" und der 67. Änderung des FNP				
Beratende Gremien			Abstimmungsergebnis			
Gremium	Sitzungsdatum		Ja	Nein	Enth.	Befan.
Stadtverordnetenversammlung	29.04.2025	Stadtverordnete				
		Sachkundige Bürger				
Beschlussorgan:	Stadtverordnetenversammlung	Abstimmung		StV	SB	
		Festgelegte Stimmenzahl:				
Fraktionsvorsitzender/ e:	Wernicke, Christian	Anwesende Stimmberechtigte:				
		Ja-Stimmen:				
		Nein-Stimmen:				
		Enthaltungen:				
Datum:	16.04.2025	Ausschluss wegen Befangenheit:				

Informationsteil:

1. Welche Kosten sind seit den Aufstellungsbeschlüssen im Jahr 2017 Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. W 24 "Wohngebiet Vorheide" und Einleitung der 67. Änderung des Flächennutzungsplanes "Wohngebiet Vorheide") entstanden.

Die Kosten sind jährlich auszuweisen und getrennt nach Grundstückserwerb und Planungskosten darzustellen. (verschiedene Planungen sind getrennt darzustellen)

2. Weiterhin sind die voraussichtlichen Kosten der Erschließung des Wohngebietes, der verkehrlichen Anbindung sowie der Entwässerung darzustellen.

3. Welche Vermarktungs- und Preisstrategie für den Grundstücksverkauf geplant ist.

HINWEIS: Der Informationsteil des Antrags wurde bereits in der Sitzung der SVV am 04.03.2025 im TOP 13 behandelt.

Antragstext/Beschlussvorschlag:

Die Fraktion BVB FREIE WÄHLER BEESKOW stellt den Antrag, die Verfahren zum Bebauungsplanverfahren W24 „Wohngebiet Vorheide“ und die 67. Änderung des

Flächennutzungsplanes zu beenden.

Begründung:

Aufgrund der defizitären Haushaltssituation, bestehenden Alternativen (Oegeln, Mühlenberg, Kiefernweg etc.) und diversen Wohnbauprojekten von Privatinvestoren, den nicht kalkulierbaren Kosten der Erschließung und nicht zuletzt dem zu erwartenden Leerstand bzw. der Verfügbarkeit Grundstücken und Immobilien durch demografischen Wandel.

weitere Informationen zum Sachverhalt:

Bezug zu konkreten Sachverhalten in der Stadt:

Personelle und finanzielle Ausstattung:

Zeitplan/Laufzeit:

Finanzielle Auswirkungen auf die Kommune insgesamt (Produkt/Konto):

Jährliche (Folge-) Kosten/-lasten:

Ggf. weitere im Vorfeld erforderliche Prüfungen/Stellungnahmen:

Anlagenverzeichnis:

Anmeldung TOP zur Sitzung der SVV
Antrag Fraktion BVB Freie Wähler