

55700-53130

76 618

Wasser- und Bodenverband „Mittlere Spree“
Spreeinsel 4
15848 Beeskow
Tel. 033 66 – 52 07 03
Fax 033 66 – 52 07 14

KREISSTADT BEESKOW
• Der Bürgermeister •
20. Dez. 2024
Beeskow, den 19.12.2024

Stadtverwaltung Beeskow
Berliner Str. 30

15848 Beeskow

Beitragsbescheid für das Rechnungsjahr 2025 (Hebelistenauszug)

Sehr geehrtes Verbandsmitglied,

für Ihre Stadt/Gemeinde wurde nachstehender
Beitrag festgesetzt

Mitglieds-Nummer: 09

Bei Zahlungen und Anfragen ist diese
Mitgliedsnummer unbedingt anzugeben.

Beitragsart	Fläche (ha)	Beitragssatz (€/ha)	Beitrag (€)
Beitragspflichtige Fläche: Stand: 03.12.2024 - Gesamt -	7.368,775244		
davon:			
VTG 1 Siedlungs-u.Verkehrsfläche	836,309144	25,56	21.376,05
VTG 2 Landwirtschaft	4.371,497500	12,78	55.867,75
VTG 3 Waldflächen	2.160,968600	6,39	13.808,58
Beitrag 2025			91.052,38 €
Ratenzahlungen	zum 22.01.2025		45.526,19 €
	zum 30.04.2025		45.526,19 €

Zahlungen erbeten an:

BIC GENODEFF1BKW
IBAN DE55 1706 2428 0004 0027 84

Wasser- und Bodenverband „Mittlere Spree“, Spreeinsel 4, 15848 Beeskow,
Geschäftsführer: Herr Ralf Reichert, Tel. 033 66 – 52 07 03, Fax 033 66 – 52 07 14
Bankverbindung: Raiffeisen- und Volksbank Oder – Spree eG, BLZ 170 62 428, Konto-Nr. 400 27 84
BIC: GENODEFF1BKW, IBAN: DE55 1706 24 28 0004 0027 84

Erläuterungen und Hinweise

Sie wurden als Mitglied des Wasser- und Bodenverbandes „Mittlere Spree“ mit diesem Beitragsbescheid zu Beiträgen veranlagt.

Der Wasser- und Bodenverband „Mittlere Spree“ ist eine Körperschaft des öffentlichen Rechts auf der Grundlage des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 13.03.1995, GVBl. I/95 [Nr. 03], S.14, zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 04.12.2017, GVBl. I/17 [Nr. 28], dem Brandenburgischen Wassergesetz (BbgWG) in der Fassung vom 02.03.2012, GVBl. I/12, [Nr. 20], S. 1, zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 04.12.2017 (GVBl. I/17, [Nr. 28] und dem Gesetz über Wasser- und Bodenverbände (Wasserverbandsgesetz – WVG) vom 12.02.1991, BGBl. I S. 405, zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes am 15.05.2002 (BGBl. I S. 1578)

Das Verbandsgebiet bestimmt sich nach § 2 der Satzung des Wasser- und Bodenverbandes „Mittlere Spree“. Maßgeblich sind die Einzugsgebiete nach § 1 Absatz 3 Satz 3 bis 9 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG).

Die Zweite Änderung zur Neufassung der Satzung des Verbandes vom 16.11.2018 (ABl. Nr. 53, S. 1579) wurde am 06.03.2024 im Amtsblatt für Brandenburg – Nr. 9, Seite 148 veröffentlicht.

Gemäß § 80 Abs. 1 Satz 1 des BbgWG bestimmt sich die Beitragsbemessung nach dem Verhältnis der Flächen, mit denen die Mitglieder am Verbandsgebiet beteiligt sind, und nach der Nutzungsartengruppe, der die Flächen im Liegenschaftskataster zugeordnet sind. Näheres regelt die gemäß § 80 Abs. 1a BbgWG mit Datum vom 07.05.2020 erlassene und ab 01.01.2021 in Kraft getretene Verordnung zur Bemessung der Beiträge für die Gewässerunterhaltungsverbände.

Die Nutzungsartengruppen der Flächen sind drei Vorteilsgebietstypen zugeordnet. Der jährliche Beitrag ergibt sich aus dem jeweiligen Wirtschaftsplan und beträgt für das Jahr 2025 für

- | | |
|--|------------|
| - Siedlungs- und Verkehrsflächen (VTG 1) | 25,56 €/ha |
| - Landwirtschaft (VTG 2) | 12,78 €/ha |
| - Waldflächen (VTG 3) | 6,39 €/ha |

Die konkreten Beiträge sind öffentliche Abgaben. Sie ruhen als öffentliche Last auf den Grundstücken und sind Steuern gleichzusetzen. Die Beitragslasten verteilen sich auf die Mitglieder im Verhältnis der vom Verband erfassten und veranlagten Flächen. Die Veranlagungsgrundlagen für den vorliegenden Beitragsbescheid basieren auf den Datenstand bzgl. der Flächen zum 01.06.2024 und der Eigentümer zum 03.12.2024. Sollten sich noch Änderungen im Hinblick auf die beitragspflichtige Fläche ergeben, erfolgt eine Nachveranlagung bzw. Korrektur des Beitragsbescheides.

Die angeforderten Beiträge erhalten keine Mehrwertsteuer, da die Verbände gemäß § 2 Abs. 3 UStG (1967) als Körperschaft des öffentlichen Rechts nicht umsatzsteuerpflichtig sind. Weitere zusätzliche Erläuterungen werden auf schriftliche und telefonische Anfrage jederzeit gegeben.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Veranlagungsbescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erheben. Der Widerspruch ist bei der Geschäftsstelle des Wasser- und Bodenverbandes „Mittlere Spree“, Spreeinsel 4 in 15848 Beeskow schriftlich oder zur Niederschrift einzulegen.

Die Einlegung des Widerspruchs hat keine aufschiebende Wirkung (§ 80 (II) Ziff. 1

Verwaltungsgerichtsordnung), d.h. er hebt oder schiebt die termingerechte Zahlungsverpflichtung nicht auf.

R. Reichert

R. Reichert
Geschäftsführer

Wasser- und Bodenverband „Mittlere Spree“, Spreeinsel 4, 15848 Beeskow, Tel. 033 66 – 52 07 03,
Fax 033 66 – 52 07 14; Geschäftsführer: Herr Ralf Reichert,
Bankverbindung: Raiffeisen- und Volksbank Oder - Spree eG,
BIC: GENODEFF1BKW, IBAN: DE55 1706 2428 0004 0027 84

Nachkalkulation 2024 Wasser- und Bodenverband									
1.	laufende Gebühr / Umlage WBV								
	Fläche in ha	€/ha	Flächen 2024 ha	Gesamt	Siedlungs- u. Verkehrsfläche	Landwirtschaft	Waldflächen		
	Beitragsbescheid	91.232,98	Umlage WBV 2024	91.233,00 €	21.442,49 €	56.108,64 €	13.681,86 €		
	Erschweris Beeskow und OT	entfällt							
	Summe Umlage WBV	91.232,98							
2.	Verwaltungskosten								
	Personalkosten SB Steuern 39,5 h	52.542,57 €	Jahresbrutto						
		10.140,72 €	AGA	19,30%					
		788,14 €	ZVK	1,50%					
		63.471,42 €	Summe PK 2024						
		9.764,83	15,38% 6h/ Woche						
	Sachkosten Büroarbeitsplatz bei 6 h	1.492,31	Arbeitsplatzkosten KGSt						
	Gemeinkosten	1.952,97	20% von Personalkosten KGSt						
			von 39 h wöchentliche Arbeitszeit,						
3.	Summe Verwaltungskosten	13.210,11							
	Zusammenfassung Kosten	13.210,11							
1.	Verbandsumlage	91.232,98	Abgabearbeit	AA 470	AA 471	AA 472	Summe		
2.	Verwaltungskosten umlagefähiger Betrag	13.210,11	Gebühr / m² ab 1.1.24	0,00273	0,001452	0,000813			
		104.443,09	Nutzung	Siedlung / Verkehr	Landwirtschaft	Wald			
			m²	8.394.635	44.122.896	20.717.033			
			Gebühr rechnerisch	22.917,35	64.066,44	16.842,95			
4.	Erträge aus Gebühren WBV Stadt Beeskow 55200-432100	103.808,31	Auswertung Abgaben	22.906,35	64.060,56	16.841,40			
			Differenz wegen Veranlagungen / Änderungen im laufenden Jahr und anderer Stichtag für Nutzungsarten						
5.	Jahresergebnis	-634,78							

Nachkalkulation 2023 Wasser- und Bodenverband

1. laufende Gebühr / Umlage WBV

	Flächen 2023 ha	Gesamt	Siedlungs- u. Verkehrsfläche	Landwirtschaft	Waldflächen
Fläche in ha	78.031,79	100,00%	11,42%	59,99%	28,59%
€/ha		7.370,28	841,47	4.421,54	2.107,27
Beitragsbescheid		Umlage WBV 2023	21,81 €	10,90 €	5,45 €
Erschwernis Beeskow und OT entfällt		78.031,80 €	18.352,37 €	48.194,83 €	11.484,60 €
Summe Umlage WBV					

2. Verwaltungskosten

Personalkosten SB Steuern 39,5 h	50.136,07 € Jahresbrutto	19,30%			
	9.676,26 € AGA				
	752,04 € ZVK	1,50%			
	10.428,30 € Summe				
	60.564,37 € Summe PK 2023				
	15,19% 6h/ Woche				
	von 39,5 h wöchentliche Arbeitszeit, 2021 8 h, wegen Einführung neuer Vorteilflächen				
Sachkosten Büroarbeitsplatz bei 6 h	9.199,65				
	1.473,42				
Gemeinkosten	1.839,93				
	9.700,00 € Arbeitsplatzkosten KGSt				
	20% von Personalkosten KGSt				

Summe Verwaltungskosten

12.513,00
11.704,77

Obergrenze 15 % des umlagefähigen Betrages wird nicht eingehalten
16,04% des umlagefähigen Betrages
Weiterberechnung mit 15 % als Obergrenze

3. Zusammenfassung Kosten

1. Verbandsumlage	78.031,79	AA 470	AA 471	AA 472	Summe
2. Verwaltungskosten umlagefähiger Betrag	11.704,77	0,002337	0,001246	0,000701	
	89.736,56	Siedlung / Verkehr	Landwirtschaft	Wald	
		8.449,548	44.229,372	20.547,663	73.226,583
		Gebühr rechnerisch	55.109,80	14.403,91	89.260,30

4. Erträge aus Gebühren WBV

88.651,36 HH 2023
Stadt Beeskow 55200-432100

5. Jahresergebnis

-1.085,20

88.508,31
751,99

