

Position	Leistung	Anzahl	Länge [m]	Breite [m]	Dicke [m]	Fläche [m²]	Vol. [m³]	EP [€]	GP [€]	Variante 4,75 m Asphalt	Variante 4,75 m Pflaster
Titel 0 Vorbemerkung											
Die Kostenschätzung dient zum Variantenabgleich, Planungsstand Oktober 2024.											
Befestigte Flächen											
Variante 4,75 m Asphalt und Pflaster			Länge 510	Breite 4,75		Fläche 2.423 m²	45 cm Aufbau				
komlett neu, Altbestand aufnehmen											
Zufahrten, 20 Stück						400 m²	45 cm Aufbau				
Titel 1	Baustelleneinrichtung										
1.001	Baustelle einrichten	1						12.000,00	12.000,00		
1.002	Baustelle vorhalten	1						4.000,00	4.000,00		
1.003	Baustelle räumen	1						5.000,00	5.000,00		
1.004	Bauzaun aufstellen, abbauen, umsetzen		400					6,00	2.400,00		
1.005	Bauschild	1						1.100,00	1.100,00		
										24.500,00	24.500,00
Titel 2	Vorbereitende Arbeiten, anteilig										
2.001	Verkehrssicherung	1						9.000,00	9.000,00		
2.002	Verkehrsrechtliche Anordnung	1						1.200,00	1.200,00		
2.003	Warnbeleuchtung/Warnbaken	100						20,00	2.000,00		
2.004	Fußgängerhilfsbrücken	2						100,00	200,00		
2.005	Absteckungsvermessung	1						4.000,00	4.000,00		
2.006	Endvermessung, Bestandsunterlagen	1						5.000,00	5.000,00		
2.007	Beweissicherung (Fotodokumentation)	1						3.800,00	3.800,00		
2.008	Grenzst., Markierungssteine u.ä. sichern	1						250,00	250,00		
2.009	Schieberkappen höhenm. anpassen	15						90,00	1.350,00		
2.010	Merktafeln TW,SW, Gas sichern, umsetzen	20						40,00	800,00		
2.011	Suchgraben Leitungen, Kabel (t bis 1m)	40						85,00	3.400,00		
2.012	Analytik und diverse Ing.-Nebenleistungen	1						15.000,00	15.000,00		
										46.000,00	46.000,00
Titel 3	Rückbauarbeiten										
3.001	ATS		430	0,50		215		12,00	2.580,00		
3.002	ADS		430	2,60		1.118		10,00	11.180,00		
3.003	STS		430	0,50		215		4,00	860,00		
3.004	Betonplatten		430	3,00		1.290		25,00	32.250,00		
										46.870,00	46.870,00
Titel 4	Erdarbeiten										
4.001	Oberboden abtragen bis 20 cm, seidl. Lagern, sieben, einbauen		510	2,00	0,20	1.020	204	22,00	4.488,00		
4.002	Unterbau / Boden aufnehmen, entsorgen, Bauende		510	5,65	0,45	2.882	1.297	39,00	50.583,00		
4.003	Zulage Entsorgung Boden / Bauschutt als belastetes Material / Mantelverordnung						200	80,00	16.000,00		
										71.071,00	71.071,00
Titel 5	Planum, Tragschichten, Borde, Zuf.										
Fahrbahn; Asphalt											
5.001	Planum herstellen		510	6,25		3.188		1,20	3.825,60	3.825,60	
5.002	Frostschuttschicht herstellen		510	6,00	0,17	3.060	520	50,00	26.000,00	26.000,00	
5.003	Schottertragschicht herstellen		510	5,52	0,15	2.815	422	55,00	23.210,00	23.210,00	
Fahrbahn; Pflaster											
5.001	Planum herstellen		510	4,95		2.525		1,20	3.030,00		3.030,00
5.002	Frostschuttschicht herstellen		510	4,55	0,17	2.321	395	50,00	19.750,00		19.750,00
5.003	Schottertragschicht herstellen		510	4,55	0,15	2.321	348	55,00	19.140,00		19.140,00
Zufahrten											
5.004	Planum herstellen, Zufahrten					480		1,20	576,00	576,00	576,00
5.005	Frostschuttschicht herstellen					460	78	50,00	3.900,00	3.900,00	3.900,00
5.006	Schottertragschicht herstellen (d=15)					400	60	55,00	3.300,00	3.300,00	3.300,00
5.007	Pflaster+ Bettung herstellen					400		55,00	22.000,00	22.000,00	22.000,00
5.008	Borde setzen, TB 8/25		260					32,00	8.320,00	8.320,00	8.320,00
5.009	Borde setzen, RB 22/25, Granit		100					65,00	6.500,00	6.500,00	6.500,00
sonstiges											
5.010	Bankett 1,0 m		1020					18,00	18.360,00	18.360,00	18.360,00
										115.991,60	104.876,00
Titel 6a	Asphalt										
6.001	Asphalttragschicht herstellen 8 cm dick		510	4,75		2.803		18,00	50.454,00	50.454,00	
6.002	bitumenhaltiges Bindmittel aufsprühen		510	4,75		2.423		0,80	1.938,40	1.938,40	
6.003	Asphaltdeckschicht herstellen 4 cm dick		510	4,75		2.423		20,00	48.460,00	48.460,00	
6.004	Decke absplitten		510	4,75		2.423		0,60	1.453,80	1.453,80	
6.005	Kanten-/Flankenschutz		510					1,20	612,00	612,00	
										102.918,20	0,00
Titel 6b	Pflaster										
6.001	Pflasterdecke herstellen, Quadroton		510	4,75		2.803		42,00	117.726,00		117.726,00
6.002	Bettung		510	4,75		2.423		0,80	1.938,40		1.938,40
6.003	Tiefbord Fahrbahn, beidseitig, Beton		920					26,00	23.920,00		23.920,00
										0,00	143.584,40
Titel 7	Entwässerung Regenwasser										
7.001	Mulden herstellen		510					30,00	15.300,00		
										15.300,00	15.300,00
Titel 8	Kontrollprüfungen										
8.001	Prüfung ZTVT-StB Verformung Planum	3						150,00	450,00		

Position	Leistung	Anzahl	Länge [m]	Breite [m]	Dicke [m]	Fläche [m²]	Vol. [m³]	EP [€]	GP [€]	Variante 4,75 m	Variante 4,75 m
8.002	Prüfung ZTVT-StB Verformung FSS	3						150,00	450,00		
8.003	Prüfung ZTVT-StB Verformung STS	3						150,00	450,00		
										1.350,00	1.350,00
Titel 9	Beschilderung/Ausstattung										
9.001	Vkz	10						250,00	2.500,00		
9.002	Rohrpfosten	6						75,00	450,00		
										2.950,00	2.950,00
Titel 10	Beleuchtung										
10.001	Beleuchtung	1						47.000,00	47.000,00		
										47.000,00	47.000,00
Titel 11	Grünarbeiten										
11.001	Oberboden andecken		510	2,00	0,15	1.020	153	12,00	1.836,00		
11.002	Baumschutz	4						80,00	320,00		
										2.156,00	2.156,00
Baukosten netto:										476.106,80	505.657,40
MwSt 19%:										90.460,29	96.074,91
Bausumme brutto:										566.567,09	601.732,31

Kosten Gehweg, Länge 510 m		510 m		Breite		1,50 m					
11.001	Oberboden abtragen bis 20 cm, seidl. Lagern, sieben, einbauen		510	2,00	0,15	1.020	153	9,50	1.453,50		
11.002	Unterbau / Boden aufnehmen, entsorgen		510	2,00	0,15	1.020	153	45,00	6.885,00		
11.003	Planum herstellen					1.020		1,20	1.224,00		
11.004	Schottertragschicht herstellen (d=15)		510	1,38	0,20	704	141	48,00	6.768,00		
11.005	Pflaster+ Bettung herstellen					704		55,00	38.720,00		
11.006	Borde setzen, TB 8/25		1020					32,00	32.640,00		
										87.690,50	
Baukosten netto:										87.690,50	
MwSt 19%:										16.661,20	
Bausumme brutto:										104.351,70	

Kosten Gehweg, Länge 510 m		510 m		Breite		2,00 m					
11.001	Oberboden abtragen bis 20 cm, seidl. Lagern, sieben, einbauen		510	2,50	0,15	1.275	191	9,50	1.814,50		
11.002	Unterbau / Boden aufnehmen, entsorgen		510	2,50	0,15	1.275	191	45,00	8.595,00		
11.003	Planum herstellen					1.275		1,20	1.530,00		
11.004	Schottertragschicht herstellen (d=15)		510	1,88	0,20	959	192	48,00	9.216,00		
11.005	Pflaster+ Bettung herstellen					959		55,00	52.745,00		
11.006	Borde setzen, TB 8/25		1020					32,00	32.640,00		
										106.540,50	
Baukosten netto:										106.540,50	
MwSt 19%:										20.242,70	
Bausumme brutto:										126.783,20	

Kostenvergleich Varianten				
	Kosten netto	(ohne Gehweg) Kosten brutto	zuzügl. Gehweg 1,5m zuzügl. Gehweg 2,0m	(mit Gehweg) Gesamt brutto
Variante 5a Fahrbahn 4,75m Asphalt, Borde nur an Zufahrten Granitborde bei Zufahrten	476.106,80	566.567,09 566.567,09	104.352 126.783	670.919,09 693.350,09
Variante 6 Fahrbahn 4,75m Pflaster	505.657,40	601.732,31 601.732,31	104.352 126.783	706.084,31 728.515,31
Variante 5b Fahrbahn 4,75m Asphalt, mit Bordeinbau (Kosten Betonbord)	476.106,80 23.920,00 500.026,80	595.031,89 595.031,89	104.352 126.783	699.383,89 721.814,89

Durch die Preissteigerungen in 2024 kann davon ausgegangen werden, dass die Baukosten in 2025 ca. 10 % höher sind.