

Kreisstadt Beeskow

Beschlussvorlage Nr.:	BV/129/2024/I		öffentlich			
Bezeichnung des TOP:	Auslegungsbeschluss zum Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. W 30 "Kohlsdorf Neue Heimat"					
Zuständiger Fachbereich:	Fachbereich 1					
Beratende Gremien			Abstimmungsergebnis			
Gremium	Sitzungsdatum		Ja	Nein	Enth.	Befan.
Bau- und Umweltausschuss	05.11.2024	Stadtverordnete				
		Sachkundige Bürger				
Hauptausschuss	19.11.2024	Stadtverordnete				
		Sachkundige Bürger				
Stadtverordnetenversammlung	17.12.2024	Stadtverordnete				
		Sachkundige Bürger				
Beschlussorgan:	Stadtverordnetenversammlung	Abstimmung		StV	SB	
		Festgelegte Stimmenzahl:				
Federführender Fachbereichsleiter/in:	Bartelt, Kerstin	Anwesende Stimmberechtigte:				
		Ja-Stimmen:				
Bürgermeister/ Vorsitzender HFA:		Nein-Stimmen:				
		Enthaltungen:				
Datum:	06.12.2024	Ausschluss wegen Befangenheit:				

Beschlussvorschlag:

Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. W 30 „Kohlsdorf Neue Heimat“ wird gebilligt und nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden gemäß § 4 BauGB aufgefordert, ihre Stellungnahme zum Entwurf abzugeben. Die Unterlagen werden gleichzeitig im Internet eingestellt (§ 4 Abs. 4 BauGB).

Begründung:

Die Stadtverordnetenversammlung hat am 08.03.2022 die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans beschlossen. Die frühzeitige Bürgerbeteiligung wurde in Form einer Planauslage vom 26.02.2024 – 28.03.2024 durchgeführt. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurde mit Schreiben vom 09.02.2024 durchgeführt und die entsprechenden Bedenken oder Anregungen in die vorliegende Planung eingearbeitet.

Anlagenverzeichnis:

Entwurf BP KODO Neue Heimat 2024-10-23
Faunistische-Kartierung-Kohlsdorf_87-4_Wickfelder_2022_NB
KODO-vBP-30 Begründung-EW_-2024-10-23
Umweltbericht vBP Neue Heimat