

Kreisstadt Beeskow

Beschlussvorlage Nr.:	BV/204/2023/II		öffentlich			
Bezeichnung des TOP:	Erweiterung Bethanien					
Zuständiger Fachbereich:	Fachbereich 2					
Beratende Gremien			Abstimmungsergebnis			
Gremium	Sitzungsdatum		Ja	Nein	Enth.	Befan.
Hauptausschuss	19.09.2023	Stadtverordnete				
		Sachkundige Bürger				
Stadtverordnetenversammlung	10.10.2023	Stadtverordnete				
		Sachkundige Bürger				
Beschlussorgan:	Stadtverordnetenversammlung	Abstimmung			StV	SB
		Festgelegte Stimmenzahl:				
Federführender Fachbereichsleiter/in:	Schulze, Steffen	Anwesende Stimmberechtigte:				
		Ja-Stimmen:				
Bürgermeister/ Vorsitzender HFA:		Nein-Stimmen:				
		Enthaltungen:				
Datum:	07.09.2023	Ausschluss wegen Befangenheit:				

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Sanierung des zweiten Bauabschnittes Bethanien zur Gemeinschaftsunterkunft mit ca. 50 zusätzlichen Plätzen schnellstmöglich umzusetzen und im Rahmen eines langfristigen Mietvertrages mit dem Landkreis Oder-Spree den überwiegenden Teil der Refinanzierung sicherzustellen. In den Mietvertrag ist die Verlängerung des Vertrages für den ersten Abschnitt miteinzubeziehen.

Die Maßnahme ist im Nachtragshaushalt 2023 und im Haushalt 2024 einzuplanen. Sofern erforderlich, wird grundsätzlich eine Kreditaufnahme befürwortet, um andere Projekt der Stadt nicht zu gefährden, da es sich um einen rentierlichen Kredit handelt.

Begründung:

Der Landkreis ist verpflichtet eine bestimmte Anzahl geflüchteter Menschen im Kreisgebiet unterzubringen. Zur Verteilung erfolgen Gespräche mit allen größeren Gemeinden und Städten. In Abstimmung mit der SVV wurden durch die Stadt im Rahmen einer Machbarkeitsstudie folgende Objekte geprüft und bewertet:

- Bahnhofsblock
- Stadthaus
- Erweiterung Bethanien

Unter Berücksichtigung der Platzkosten, der gesamtstädtischen Entwicklung und der

zukünftigen Betreiberkosten wurde in einem Arbeitsgespräch mit den Fraktionsvorsitzenden festgelegt, dass die Stadt nur das Objekt Bethanien anbieten wird.
Die Baukosten belaufen sich gemäß aktueller Schätzung auf ca. 1,4 Mill. Euro.
Geplant ist ein Vertrag mit einer Laufzeit von 15 Jahren unter Einbeziehung des ersten Abschnitts Bethanien.

Anlagenverzeichnis:

Grundrisse Bethanien