

Aktivseite	2019	2020	Passivseite	2019	2020
	in €			in €	
1. Anlagevermögen	132.905.786,86	134.355.784,27	1. Eigenkapital	69.561.868,29	73.461.121,95
1.1. Immaterielle Vermögensgegenstände	11.752,50	5.786,31	1.1. Basis Reinvermögen	52.786.149,87	52.786.149,87
1.2. Sachanlagevermögen	113.331.831,54	114.823.245,14	1.2. Rücklagen aus Überschüssen	16.775.718,42	20.674.972,08
1.2.1. Unbebaute Grundstücke und Rechte	2.213.246,20	2.213.502,97	1.2.1. Überschussrücklage ordentl. Ergebnis	15.523.404,91	18.041.297,41
1.2.2. Bebaute Grundstücke und Rechte	53.057.181,31	56.501.575,36	1.2.2. Überschussrücklage außerordentl. Ergebnis	1.252.313,51	2.633.674,67
1.2.3. Grundst. /Bauten Infrastrukturvermögen	50.973.932,15	51.458.622,02	1.3. Sonderrücklage	0,00	0,00
1.2.4. Bauten auf fremden Grund und Boden	0,00	0,00	1.4. Fehlbetragsvortrag	0,00	0,00
1.2.5. Kunstgegenstände, Kulturdenkmäler	6.002,00	6.002,00	1.4.1. Fehlbetrag aus ordentlichem Ergebnis	0,00	0,00
1.2.6. Fahrzeuge, Maschinen und technische Anlagen	684.543,61	565.901,24	1.4.2. Fehlbetrag aus außerordentlichem Ergebnis	0,00	0,00
1.2.7. Betriebs- und Geschäftsausstattung	691.430,39	636.279,53	2. Sonderposten	66.608.921,51	67.916.716,74
1.2.8. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	5.705.495,88	3.441.362,02	2.1. Sonderposten Zuweisungen der öffentl. Hand	58.960.471,58	58.651.010,54
1.3. Finanzanlagevermögen	19.562.202,82	19.526.752,82	2.2. Sonderposten aus Beiträgen und Zuschüssen	3.940.629,50	3.800.128,97
1.3.1. Rechte an Sondervermögen	0,00	0,00	2.3. Sonstige Sonderposten	3.707.820,43	5.465.577,23
1.3.2. Anteile an verbundenen Unternehmen	10.416.132,14	10.416.132,14	3. Rückstellungen	1.859.687,14	1.690.172,64
1.3.3. Mitgliedschaft in Zweckverbänden	8.307.987,21	8.307.987,21	3.1. Rückstellungen Pensionen /ähnli. Verpflichtungen	1.496.129,35	1.296.388,80
1.3.4. Anteile an sonstigen Beteiligungen	255.092,82	255.092,82	3.2. Rückstellungen unterlassene Instandhaltung	0,00	0,00
1.3.5. Wertpapiere des Anlagevermögens	0,00	0,00	3.3. Rückstellungen für Abfalldeponien	0,00	0,00
1.3.6. Ausleihungen	582.990,65	547.540,65	3.4. Rückstellungen für die Sanierung von Altlasten	0,00	0,00
1.3.6.1. an Sondervermögen	0,00	0,00	3.5. sonstige Rückstellungen	363.557,79	393.783,84
1.3.6.2. an verbundene Unternehmen	40.000,00	20.000,00	4. Verbindlichkeiten	1.505.952,80	2.296.705,92
1.3.6.3. an Zweckverbände	0,00	0,00	4.1. Anleihen	0,00	0,00
1.3.6.4. an sonstige Beteiligungen	0,00	0,00	4.2. Verbindlichkeiten aus Investitionskrediten	1.007.266,34	1.810.485,62
1.3.6.5. Sonstige Ausleihungen	542.990,65	527.540,65	4.3. Verbindlichkeiten aus Kassenkrediten	0,00	0,00
2. Umlaufvermögen	6.892.827,59	11.064.223,31	4.4. Verbindlichkeiten kreditähnliche Rechtsges.	0,00	0,00
2.1. Vorräte	2.465.531,20	2.242.540,21	4.5. Erhaltene Anzahlungen	48.972,27	55.154,05
2.1.1. Grundstücke in Entwicklung	2.465.531,20	2.242.540,21	4.6. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	161.624,84	182.207,07
2.1.2. Sonstiges Vorratsvermögen	0,00	0,00	4.7. Verbindlichkeiten aus Transferleistungen	0,00	0,00
2.1.3. Geleistete Anzahlungen auf Vorräte	0,00	0,00	4.8. Verbindlichkeiten gegenüber Sondervermögen	0,00	0,00
2.2. Forderungen und sonst. Vermögen	395.434,19	407.563,76	4.9. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Untern.	0,00	0,00
2.2.1. Öffentl.-rechtl. Forderungen/Transferlstg.	247.409,40	221.606,46	4.10. Verbindlichkeiten gegenüber Zweckverbänden	0,00	0,00
2.2.1.1. Gebühren	10.437,82	23.099,71	4.11. Verbindlichkeiten gegenüber sonst. Beteiligungen	0,00	0,00
2.2.1.2. Beiträge	131.545,09	70.673,42	4.12. Sonstige Verbindlichkeiten	288.089,35	248.859,18
2.2.1.3. Wertberichtigungen auf Gebühren und Beiträge	-5.745,45	-14.915,49	5. Passive Rechnungsabgrenzung	497.063,42	536.026,71
2.2.1.4. Steuern	56.379,26	113.828,50	BILANZSUMME PASSIVA	140.033.493,16	145.900.743,96
2.2.1.5. Transferleistungen	300,51	0,00			
2.2.1.6. Sonstige öffentlich-rechtliche Forderungen	56.844,27	63.661,13			
2.2.1.7. Wertber. auf öffentl. rechtl. Forderungen	-2.352,10	-34.740,81			
2.2.2. Privatrechtliche Forderungen	35.419,59	31.236,69			
2.2.2.1. gegenüber privaten / öffentl. Bereich	155.059,77	153.242,71			
2.2.2.2. gegen Sondervermögen	0,00	0,00			
2.2.2.3. gegen verbundene Unternehmen	0,00	0,00			
2.2.2.4. gegen Zweckverbände	0,00	0,00			
2.2.2.5. gegen sonstige Beteiligungen	0,00	0,00			
2.2.2.6. Wertberichtigungen privatre. Forderungen	-119.640,18	-122.006,02			
2.2.3. Sonstige Vermögensgegenstände	112.605,20	154.720,61			
2.3. Wertpapiere des Umlaufvermögens	0,00	0,00			
2.4. Kassenbestand, Bankguthaben	4.031.862,20	8.414.119,34			
3. Aktive Rechnungsabgrenzung	234.878,71	480.736,38			
BILANZSUMME AKTIVA	140.033.493,16	145.900.743,96			