

---

## Protokoll über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 07.05.2019

---

Beginn: 18:00 Uhr  
Ende: 20:15 Uhr  
Ort: Sportlerklause Beeskow, Bertholdplatz 1

### Teilnehmer:

*Mitglieder:* Birnack, Eberhard , Busse, Siegfried , Dambeck, Simone , Gierke, Bastian , Gutsche, Dieter , Jurisch, Rosemarie , Lenhardt, Norbert , Müller, Ralf , Niederstraßer, Karin, Dr. , Rintisch, Bernd , Rudolph, Hartmut , Scholz, Sieghard , Steffen, Frank , Tschampke, Klaus , Umbreit, Ralf , Weichselbaum, Klaus , Wiebicke, Sven , *Mitarbeiter der Verwaltung:* Bartelt, Kerstin , Schulze, Steffen ,

### entschuldigt:

*Mitglieder:* Hagemann, Willy , Pilz, Uwe ,

## A) öffentlicher Teil

### TOP 1 Feststellung laut Geschäftsordnung

#### 1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung

Die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung wurde ordnungsgemäß einberufen.

#### 1.2. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit wurde mit 16 Abgeordneten + Bürgermeister festgestellt.

#### 1.3. Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wurde einstimmig beschlossen.



#### Sprechzeiten:

#### Bankverbindungen:

#### Index:

#### 1.4. Zweitunterschrift

Die Zweitunterschrift erfolgt durch Herrn Ralf Umbreit.

#### 1.5. Bürgerfragestunde

Irene Müller erinnerte daran, dass der Bauausschuss festgelegt hatte, den B-Plan Schneeberger Weg um zwei Baufelder zu verkürzen. Dem werde mit der Beschlussvorlage nicht entsprochen. Frau Bartelt wies darauf hin, dass das Plangebiet insgesamt verkürzt wurde und im weiteren Verfahren die Bürger die Möglichkeit zur Stellungnahme haben.

Zum selben B-Plan wies Herr Busch darauf hin, dass die Straße für den Fahrzeugverkehr zu schmal sei und es Probleme mit dem Schichtenwasser gibt.

Der Ortsvorsteher Herr Schulze aus Bornow kritisierte, dass der Ortsbeirat bei der Ausweisung von Flächen für Photovoltaik nicht beteiligt wurde. Er sprach sich gegen eine Versagung aller Vorhaben aus und regte eine differenzierte Betrachtung an.

### **TOP 2 Protokollkontrolle vom 26.02.2019**

Das Protokoll wurde bestätigt.

### **TOP 3 Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Photovoltaik-Freianlage - Ortsteil Bornow" BV/014/2019/I**

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Beeskow beschließt

**a)** die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für die Errichtung einer Photovoltaik-Freianlage auf dem in der Anlage dargestellten Grundstück im Ortsteil Bornow. oder

**b)** grundsätzlich, dass auf landwirtschaftlich genutzten bzw. nutzbaren Flächen im Außenbereich keine Planungen für die Errichtung von Photovoltaikanlagen befürwortet werden. Einer Beanspruchung von landwirtschaftlichen Flächen für die v.g. Nutzung wird nicht zugestimmt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Die Abgeordneten positionierten sich zur Variante b. Die Abstimmung dazu fand wie folgt statt:

Ja:	16
Nein:	0
Enthaltung:	1

**TOP 4                   Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. W 27  
"Schneeberger Weg" der Stadt Beeskow**

**BV/011/2019/I**

**Beschlussvorschlag:**

1. Für den im Lageplan dargestellten Bereich wird nach § 2 Abs. 1 BauGB ein Bebauungsplan aufgestellt.
2. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB wird in Form einer 2-wöchigen Planauslage mit Gelegenheit zur Äußerung und zur Erörterung der Planung durchgeführt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 5                   städtebaulicher Vertrag zum Bebauungsplan Nr. W 27  
"Schneeberger Weg"                   BV/012/2019/I**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Beeskow beschließt den städtebaulichen Vertrag zwischen der Stadt Beeskow und der BVVG zum Bebauungsplan Nr. W 27 „Schneeberger Weg“.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 6                   Durchführungsvertrag zur 3. Änderung der  
Klarstellungs- und Ergänzungssatzung -  
Ergänzungsfläche 2**

**BV/016/2019/I**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Beeskow beschließt den Abschluss des Durchführungsvertrages zur 3. Änderung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung – Ergänzungsfläche 2 mit der markon-haus GmbH aus Altlandsberg.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 7**                    **Durchführungsvertrag zur 3. Änderung der  
Klarstellungs- und Ergänzungssatzung -  
Ergänzungsfläche Nr. 7**

**BV/015/2019/I**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Beeskow beschließt den Abschluss des Durchführungsvertrages zur 3. Änderung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung – Ergänzungsfläche 7 mit Herrn Christian Karin aus Beeskow.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 8**                    **Abwägungs- und Satzungsbeschluss der 3.  
Änderung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung  
der Kernstadt Beeskow**

**BV/017/2019/I**

Wortprotokoll:

Der Vorsitzende schlug vor, die Abwägung im Block durchzuführen. Dagegen erhob sich kein Widerspruch.

**Beschlussvorschlag:**

1. Nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander werden die zum Entwurf der 3. Änderung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung der Kernstadt Beeskow abgegebenen Stellungnahmen entsprechend der Vorlage der Verwaltung berücksichtigt.
2. Die 3. Änderung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung der Kernstadt Beeskow wird nach § 34 Abs. 4 BauGB als Satzung beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 9**                    **neue Straßenbezeichnung für das Wohngebiet "Am  
Bahrendorfer See"**

**BV/018/2019/I**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Beeskow beschließt den Straßennamen für das neue Wohngebiet „Am Bahrendorfer See“ wie folgt:

Am Bahrendorfer See

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 10            Straßenbezeichnung für das Wohngebiet  
"Südwald"**

**BV/019/2019/I**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Beeskow beschließt den Straßennamen für das neue Wohngebiet „Südwald“ wie folgt:

**Am Südwald oder Fledermausweg.**

**Abstimmungsergebnis:**

Die Abgeordneten positionierten sich für den Straßennamen „Am Südwald“.  
Die Abstimmung dazu fand wie folgt statt:

Ja:	12
Nein:	5
Enthaltung:	0

**TOP 11            Einziehung der öffentlichen Parkplätze an der  
Bahrendorfer Straße**

**BV/020/2019/I**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Beeskow beschließt die Einziehung der vor der ehem. TÜV-Akademie befindlichen Parkplätze an der Bahrendorfer Straße gemäß der als Anlage beigefügten öffentlichen Bekanntmachung.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 12            Jahresabschluss 2017**

**BV/023/2019/II**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordneten der Kreisstadt Beeskow nehmen den durch die Verwaltung erstellten Jahresabschluss 2017 zur Kenntnis und verweisen ihn zur Prüfung an das Rechnungsprüfungsamt des Landkreises Oder-Spree.

Den nachfolgend aufgeführten über- und außerplanmäßigen Ausgaben/ Auszahlungen wird hiermit zugestimmt:

12600 / 521188 und 721188 Aufwand Feuerwehr 72.300 €

Begründung: Im Rahmen der JA-Buchung wurde festgelegt, dass die Sanierung der Beleuchtungsanlage in der Feuerwehr nicht als Investition, sondern als Aufwand zu buchen ist.

11200 / 571100 Abschreibung

Begründung: Im Rahmen der JA-Buchung wurden diverse Baumaßnahmen aktiviert, die im Ergebnis zu höheren Abschreibungen führten. Die Deckung erfolgte überwiegend aus einer erhöhten Auflösung von Sonderposten, da die Baumaßnahmen in aller Regel durch Fördermittel mitfinanziert werden. Da bisher nicht mit Planabschreibungen für Anlagen im Bau gearbeitet wird, werden diese Abweichungen auch in den nächsten Jahren auftreten.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 13**                      **Auslegung der FNP-Änderung Nr. 68 im**                      **BV/025/2019/I**  
**Parallelverfahren zum Bebauungsplan Nr. W 25**  
**"Wohnen Am Mühlenberg"**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Beeskow beschließt die Auslegung des Entwurfes der Änderung des Flächennutzungsplanes Nr. 68 im Parallelverfahren mit dem Bebauungsplan Nr. W 25 „Wohnen Am Mühlenberg“. Der Entwurf wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 2 abs. 4 BauGB für die Dauer eines Monats, mindestens jedoch für die Dauer von 30 Tagen, öffentlich ausgelegt.

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden gemäß § 4 BauGB aufgefordert, ihre Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 14**

**Auslegung des Bebauungsplanes Nr. W 25  
"Wohnen Am Mühlenberg"**

**BV/026/2019/I**

**Beschlussvorschlag:**

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. W 25 „Wohnen Am Mühlenberg“ wird gebilligt und nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden gemäß § 4 BauGB aufgefordert, ihre Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 15**

**Einleitung der 2. Änderung des vorhabenbezogenen  
Bebauungsplanes Nr. M 8 "Verbrauchermarkt  
Ostkreuz" im beschleunigten Verfahren**

**BV/029/2019/I**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Beeskow beschließt die Einleitung der 2. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. M 8 „Verbrauchermarkt Ostkreuz“ im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 16**

**Beschluss der städtebaulichen Zielplanung und der  
Förderkulisse im Programm "Zukunft Stadtgrün"**

**BV/027/2019/I**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Beeskow beschließt die Förderkulisse für das Bund-Länder-Programm „Zukunft Stadtgrün“ und bestätigt die Einzelmaßnahmen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Beeskow beschließt die Grundsätze einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zur Umsetzung der Mitverwaltung der zukünftig mitverwalteten Gemeinde Tauche, der Stadt Friedland und der Gemeinde Rietz-Neuendorf durch die verwaltende Stadt Beeskow (3. Entwurf April 2019), als Grundlage für die weiteren Verhandlungen der beteiligten Gemeinden zur Erarbeitung einer Mitverwaltungsvereinbarung.

Die Stadtverordnetenversammlung ist über die weiteren Beratungen regelmäßig zu unterrichten.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung beauftragt die bisherigen Mitglieder der Ortsbeiräte Schneeberg und Krügersdorf bis zum Tag der Nachwahl am 01.09.2019 weiterhin die Geschäfte des Ortsbeirates wahrzunehmen. Die Regelungen zur Aufwandsentschädigung werden weiterhin angewandt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

**Beschlussvorschlag:**

Der Fachausschuss für Schule, Sport, Kultur, Jugend und Soziales bestätigt die Unterstützung der Jugendarbeit in Beeskow auf der Grundlage der entsprechenden Richtlinie des LOS und verteilt die Zuwendung für das Jahr 2019 an die Träger wie folgt (vertraglich zugesicherte Summe 36.000,00 €) siehe Anlage.



### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

#### **TOP 20          Information Planung Außenanlagen Burg Beeskow**

Herr Steffen informierte zu den weiteren Planungen der Außenanlagen auf der Burg. Außerdem habe das Architekturbüro Dudler einer vorzeigigen Auflösung des Planungsvertrages zum April 2019 zugestimmt.

#### **TOP 21          Erörterung Straßenbau Neue Heimat**

Die Telekom beabsichtigt, im Bereich der Betonstraße neue Kabel zu verlegen. Die Verwaltung prüft deshalb, ob auch dieser Teil grundhaft ausgebaut werden sollte.

#### **TOP 22          Informationen und Anfragen**

Danksagung des Bürgermeisters an alle Abgeordneten.

Information, dass die konstituierende Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 18.06. auf den 19.06. verschoben wird.

Herr Gutsche sprach sich für einen Verbleib des Tabakmuseums auf der Burg aus. Die Jugendfeuerwehr sei bereit den Maibaum aufzustellen.

Herr Lenhardt sprach das Thema Fahrradausbildung an. Hierzu bedarf es einer Klärung zwischen Schule und Verein Bumerang e.V.

Sven Wiebicke  
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Ralf Umbreit  
Zweitunterschrift

Für die Protokollführung

Frank Steffen  
Bürgermeister