

Kreisstadt Beeskow

Beschlussvorlage Nr.:	BV/008/2021/I		öffentlich			
Bezeichnung des TOP:	Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. M 12 "Alte Gärtnerei"					
Zuständiger Fachbereich:	Fachbereich 1					
Beratende Gremien			Abstimmungsergebnis			
Gremium	Sitzungsdatum		Ja	Nein	Enth.	Befan.
Hauptausschuss	16.03.2021	Stadtverordnete				
		Sachkundige Bürger				
Stadtverordnetenversammlung	13.04.2021	Stadtverordnete				
		Sachkundige Bürger				
Beschlussorgan:	Stadtverordnetenversammlung	Abstimmung		StV	SB	
		Festgelegte Stimmenzahl:				
Federführender Fachbereichsleiter/in:	Bartelt, Kerstin	Anwesende Stimmberechtigte:				
		Ja-Stimmen:				
Bürgermeister/ Vorsitzender HFA:		Nein-Stimmen:				
		Enthaltungen:				
Datum:	16.03.2021	Ausschluss wegen Befangenheit:				

Beschlussvorschlag:

1. Für den im Lageplan dargestellten Bereich wird nach § 2 Abs. 1 BauGB ein Bebauungsplan aufgestellt.
2. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB wird in Form eine 2-wöchigen Planauslage mit Gelegenheit zur Äußerung und zur Erörterung der Planung durchgeführt.

Begründung:

Das Plangebiet befindet sich auf den Flurstücken 230 tlw., 254/27 tlw., 307, 308, 313, 351 tlw., 565 tlw. und 567 tlw. der Flur 2 Gemarkung Beeskow und ist insgesamt ca. 43.700 m² groß.

Der Flächennutzungsplan weist diese Fläche als gemischte Baufläche aus. Sie befindet sich zum größten Teil im Außenbereich, eine Fläche straßenbegleitend entlang des Kurzen Weges ist in der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung als Ergänzungsfläche dargestellt.

Es ist beabsichtigt, die Fläche für eine Wohnbebauung und für die Errichtung eines Baumarktes zu entwickeln.

Anlagenverzeichnis:

Übersichtsplan BP Alte Gärtnerei