
Protokoll über die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 03.07.2014

Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 18:50 Uhr
Ort: großen Versammlungsraum des Rathauses Beeskow

Teilnehmer:

Vorsitzender: Birnack, Eberhard , *Mitglieder:* Busse, Siegfried , Gutsche, Dieter , Niederstraßer, Karin Dr. , Scholz, Sieghard , Tschampke, Klaus , Umbreit, Ralf , *Sachkundige Bürger:* Giese, André , Kozerski, Hans-Peter Dr. , Lanto, Gabriele , Neumann, Jens , Schulz, Ingo , Tillmann, Hildegard , Wedel, Ingeborg , Wusterhausen, Axel anwesend ab TOP 5, *Bürgermeister:* Steffen, Frank , *Mitarbeiter der Verwaltung:* Bartelt, Kerstin , Schulze, Steffen ,

entschuldigt:

Mitglieder: Hagemann, Willy , Rudolph, Hartmut , Wiebicke, Sven , *Sachkundige Bürger:* Opitz, Burkhard ,

A) öffentlicher Teil

TOP 1 Feststellung laut Geschäftsordnung

1.1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung

Die Sitzung wurde ordnungsgemäß einberufen.

1.2. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit wurde mit 7 Abgeordneten und 7 sachkundigen Einwohnern (ab TOP 5 – 8 Abgeordnete, Herr Wusterhausen) festgestellt.

1.3. Feststellung der Tagesordnung



Kreisstadt
BEESKOW



Mitglied der Arbeitsgemeinschaft
»Städte mit historischen Stadtkernen
des Landes Brandenburg«

Sprechzeiten:

Dienstag und Donnerstag:
9 - 12.30 und 13.30 - 18 Uhr
Freitag: 9 - 12.30 Uhr
Montag und Mittwoch:
Termine nach Vereinbarung

Bankverbindungen:

Sparkasse Oder Spree
BLZ: 170 550 50 | Konto: 2108801173
Raiffeisen-Volksbank Oder Spree eG
BLZ: 170 624 28 | Konto: 8800

Index:

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Beeskow beschließt den Abschluss des Durchführungsvertrages zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. G 8 „Linpac Plastics Beeskow GmbH“ mit dem Investor, der Linpac Packaging Rigid GmbH.

Abstimmung: 7 Dafür: 7 Dagegen: 0 Enthaltungen: 0
Sachk. Einwohner: 8 Dafür: 8 Dagegen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 6 Satzungsbeschluss zum vorhabenbezogenen BV/070/2014/I
Bebauungsplan Nr. G 8 "Linpac Plastics Beeskow
GmbH"

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Beeskow beschließt den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. G 8 „Linpac Plastics Beeskow GmbH“ gemäß § 10 BauGB als Satzung. Die Begründung wird gebilligt.

Der Beschluss des Bebauungsplanes ist gem. § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Sprechzeiten eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Abstimmung: 7 Dafür: 7 Dagegen: 0 Enthaltungen: 0
Sachk. Einwohner: 8 Dafür: 8 Dagegen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 7 Befreiung von den Festsetzungen der BV/071/2014/I
Gestaltungssatzung für die Baumaßnahme
Adrianstr. 2

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss stimmt der Befreiung von den Festsetzungen des § 6 Nr. 2 der Satzung zur Gestaltung des historischen Stadtkerns hinsichtlich der Errichtung eines Außenschornsteins am Gebäude Adrianstr. 2.

Abstimmung: 7 Dafür: 7 Dagegen: 0 Enthaltungen: 0
Sachk. Einwohner: 8 Dafür: 8 Dagegen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 8 **Befreiung von den Festsetzungen der
Gestaltungssatzung für die Baumaßnahme
Adrianstr. 13**

BV/072/2014/I

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss stimmt der Befreiung von den Festsetzungen des § 5 Nr. 6 der Satzung zur Gestaltung des historischen Stadtkerns hinsichtlich des Einbaus von Dachflächenfenstern am Gebäude Adrianstr. 13.

Abstimmung: 7	Dafür: 7	Dagegen: 0	Enthaltungen: 0
Sachk. Einwohner: 8	Dafür: 8	Dagegen: 0	Enthaltungen: 0

TOP 9 **Vorstellung Umsetzungsplan 2015-2017 und
Informationen zur Stadtsanierung**

Frau Müller stellte die wichtigsten Maßnahmen des Umsetzungsplanes 2015-2017 vor und gab weitere Informationen zur Stadtsanierung.

TOP 10 **Informationen und Anfragen**

- Herr Schulze schlug vor, mit allen Bauausschussmitgliedern wieder eine Fahrt durch die Stadt zu organisieren, um den Zustand der Straßen im Stadtgebiet zu besichtigen. Danach soll eine Prioritätenliste für die wichtigsten Instandsetzungsarbeiten festgelegt werden.
- Herr Scholz stellte nochmal dar, dass der Zustand der Grünanlagen im Stadtgebiet unbefriedigend ist. Hierzu ist es dringend notwendig Maßnahmen festzulegen, um eine bessere Pflege zu erreichen. Als Berater könnte Friedrich Leschke fungieren. Zum nächsten Bauausschuss wird eine Liste vorbereitet, die die einzelnen Grünflächen benennt und die Intensität der bisherigen Pflege darstellt.
- Herr Umbreit schlägt vor, bei der Abstimmung zu den Beschlüssen, als Erstes die Ja-Stimmen abzufragen und auszuzählen. Dies würde eine positivere Ausstrahlung haben, als die bisherige Verfahrensweise. Nach Diskussionen gab es dazu keine Festlegung.

Eberhard Birnack
Vorsitzender des Bau- und Umweltausschusses

Für die Protokollführung

Kerstin Bartelt